



Mandat forprosjekt for utvikling av Eikertunområdet. Saksordfører: Hilde Ruud/ Morten Halvorsen

Utvalgssaksnr	Utvalg	Møtedato
24/21	Eldreråd	26.08.2021
29/21	Utvalg 4 Utvalg for helse- og omsorg	31.08.2021
61/21	Formannskapet	01.09.2021
	Kommunestyret	

Saken gjelder

Kommunestyret har vedtatt å gjennomføre et forprosjekt for utvikling av Eikertunområdet. Vedlagt saken følger mandat for forprosjektet.

Saksopplysninger/vurderinger

Kommunestyret vedtok 16.6.21 følgende:

«Det etableres et forprosjekt for utvikling av Eikertunområdet. Kommunedirektøren kommer tilbake til kommunestyret med mandat for forprosjektet.

Begrunnelse: Innbyggernes behov for helse- og omsorgstjenester øker de neste tiårene.

Eikertunområdet bør utvikles med tilstrekkelig antall sykehjemsplasser for å ivareta en forventet økning av innbyggere med demenssykdom og andre med store pleiebehov. Utviklingen av området må også inkludere tiltak som bidrar til at innbyggerne kan bo lengst mulig i eget hjem.» (PS 99/21).

Skisse av prosessen så langt:

- I 2011 ble det lagt frem en mulighetsstudie for utvikling av Eikertunområdet
- I 2016 ble nye Eikertun helsehus tatt i bruk, ny sansehage etablert og deler av det gamle var pusset opp.
- I perioden 2017-2020 ble det foretatt flere oppgraderinger, E-fløya pusset opp og Trivsels- og mestringscenteret åpnet i gode tilpassede lokaler. I samme periode ble basen for hjemmesykepleien samlet i lokalene etter legevakten.
- I februar 2020 behandlet kommunestyret en B-sak om behov for helhetlig plan for Eikertunområdet (se PS 17/20 kommunestyret 19.2.20).
- Det kom en pandemi og forsinket arbeidet, men våren 2021 var utvikling av området til diskusjon i aktuelle personalgrupper, i Eldrerådet, i Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne og i Utvalg helse- og omsorg (se PS 99/21 kommunestyret 16.6)

Mandat forprosjekt:

Kostnader til forprosjektet dekkes innenfor bevilgningen til investeringer i HO som kommunestyret ga 12. mai 2021 (PS 52/21) og skal i store trekk gjøre følgende:

- Konkretisere behov
- Legge til rette for medvirkning og innspill fra relevante instanser
- Anbefale tiltak og anslå kostnader

Forprosjektet skal munne ut i en beskrivelse av behov som legges frem for kommunestyret og danner grunnlag for dialog med markedet. Forprosjektet skal være ferdig innen 31.12.21. Dialogen med markedet kan dermed starte i 2022, dersom kommunestyret gir grønt lys.

Vedlegg

1 Utvikling av Eikertunområdet - mandat til forprosjekt 2021

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Kommunedirektørens anbefaling

Rammene for forprosjekt; «Utvikling av Eikertunområdet» godkjennes.

Begrunnelse

Eikertunområdet er sentrum for omsorgstjenestene i Øvre Eiker. Tjenestetilbudene på området er utviklet gjennom mange tiår og betyr svært mye for mange innbyggere. Det er viktig at vi løfter blikket, ser fremover og nå utvikler området ytterligere.